



Lot 1 (PAP)
 5,62 ares
 Emprise au sol max : 178,5 m²
 Surface constructible brute max : 448,5 m²
 COS max : 0,3
 CMU max : 0,8

Lot 2 (PAP)
 5,70 ares
 Emprise au sol max : 173,4 m²
 Surface constructible brute max : 436,9 m²
 COS max : 0,3
 CMU max : 0,8

Lot 3 (Plan directeur)
 4,95 ares
 Emprise au sol max : 158,1 m²
 Surface constructible brute max : 400 m²
 COS max : 0,3
 CMU max : 0,8

Lot 4 (Plan directeur)
 5,09 ares
 Emprise au sol max : 159 m²
 Surface construite brute max : 401 m²
 COS max : 0,3
 CMU max : 0,8

CCArchitectes s.a.
 34, Rue Large
 L-4204 ESCH-SUR-ALZETTE
 Tél. +352 - 24 55 99 95
 correia@cca.lu

Maître d'ouvrage
FELTES & ASSOCIES
 Promotion Sàrl
 135, Avenue du X Septembre
 L- 2551 Luxembourg
 Tél. +352 - 26 432 353
 E-mail: feltes@feltes.lu

Projet
 FB
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER "NOUVEAU QUARTIER"
 Commune de Beckerich
 "AM KIEM"

Phase
PROJET DEFINITIF

Document
 PLAN DIRECTEUR

Echelle
 1/250

Date
 08/03/2017

N° de plan
 FB_PAP_03

Indice
 02

LEGENDE

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Terrains cédés au domaine public communal
- Voie de circulation motorisée
- Trottoir
- Chaussée existante
- Arbre existant à conserver
- ACCES CARROSSABLE Surface pouvant être dédiée au stationnement (Pavés drainants)
- Accès piéton
- Bande plantée
- Brise-vue

